

Secció I - Comunitat Autònoma Illes Balears

1.- Disposicions generals

PRESIDÈNCIA DEL GOVERN

Núm. 5167

Llei 1/2000 de 9 de març de 2000, de Modificació de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals, per la qual s'amplia l'àmbit d'algunes àrees d'especial protecció.

EL PRESIDENT DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, promulg la següent.

LLEI

Exposició de motius

I

La Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears, modificada parcialment per la Llei 7/1992, de 23 de desembre, declarà els terrenys de l'àrea del Cap des Pinar, inclosos a La Victòria, del terme municipal d'Alcúdia, com a àrea natural d'especial interès núm. 4 de Mallorca.

Posteriorment, i en virtut de l'Acord signat el 29 de juliol de 1997 entre el Ministeri de Defensa, el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament d'Alcúdia, per tal de fer possible la construcció d'un edifici residència temporal per a personalitats convidades pel Govern, es va incloure aquesta previsió a l'article 20 de la Llei 9/1997, de 22 de desembre, de diverses mesures tributàries i administratives.

En aquest precepte es disposa expressament el següent:

«1. En l'àmbit de l'àrea natural d'especial interès núm. 4, La Victòria, i, en concret, per als terrenys de l'àrea del Cap des Pinar inclosos en el plànol que s'adjunta com a annex, es permet l'ús que possibilita l'edificació d'una residència temporal per a personalitats convidades del Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, superfície que és suficient per a l'edificació descrita. A aquests terrenys, s'hi aplicaran els paràmetres i les condicions d'edificació continguts en el títol quart de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears.

2. Es declara d'interès general l'edificació esmentada al punt anterior i queda exclosa de la necessitat d'autorització regulada a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, sense perjudici de la llicència municipal d'obres».

En el moment actual es considera necessari eliminar aquesta excepció al règim previst a la Llei 1/1991, a fi i efecte de garantir la preservació dels importants valors naturals de l'àrea esmentada. El restabliment del règim de protecció inicialment atorgat a l'any 1991 passa ara, per tant, per la derogació de l'article 20 de la Llei 9/1997, de 22 de desembre.

Per altra banda, atesos els seus importants valors naturals, ambientals i paisatgístics també s'inclouen a l'àrea natural d'especial interès número 4, de la Victòria, els terrenys no urbans de la zona d'Alcanada, deixant sense efecte el pla parcial del sector AS 20.

II

En motiu del seu interès natural i paisatgístic també cal que es consideri necessari ampliar la delimitació de l'àrea natural d'especial interès número 10 de l'illa de Mallorca, Muntanyes d'Artà, incloent-hi els terrenys compresos en els polígons 24.06 i 24.07 del pla parcial del sector urbanitzable 24, i els del sector urbanitzable 27, Es Canons, ambdós de les normes subsidiàries del terme municipal d'Artà.

III

Per últim, es considera necessari ampliar la protecció de la zona sud de la Serra de Tramuntana, col·lindant amb el Port d'Andratx, evitant l'impacte paisatgístic que suposaria, en una zona muntanyosa i arbrada, l'execució del Pla Parcial de S'Almudaina (aprovació definitiva 16 de setembre del 1988) del terme municipal d'Andratx. Per això, s'exclou aquest pla parcial de la relació de sòls urbanitzables o aptes per a la urbanització de la Serra de Tramuntana de Mallorca que la Llei 1/1991, de 30 de gener, mantenia com a àrees d'assentament en paisatge d'interès. En conseqüència, els terrenys de s'Almudaina tendran la consideració d'àrea rural d'interès paisatgístic.

Article únic.

Es modifiquen l'annex I. Cartografia, i l'annex II de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears, modificada parcialment per la Llei 7/1992, de 23 de desembre, els quals queden redactats de la forma següent:

U. Annex I.- Cartografia.

Es modifica la cartografia i, en conseqüència, se substitueixen els plànols de delimitació de les àrees naturals d'especial interès de l'illa de Mallorca que s'indiquen a continuació:

- Àrea Natural d'Espacial Interès número 4, La Victòria (Alcúdia).
- Àrea Natural d'Espacial Interès número 10, Muntanyes d'Artà.

DOS. Annex II.

S'exclou del llistat de l'apartat 1 de l'annex II, sobre «relació de sòls urbanitzables o aptes per a la urbanització situats totalment o parcialment dins la delimitació de la Serra de Tramuntana de Mallorca que es mantenen», el pla parcial de s'Almudaina (aprovació definitiva 16 de setembre del 1988) del terme municipal d'Andratx.

Disposició derogatòria.

1. Queden derogades totes les disposicions d'igual o inferior rang que contradiguin el que es disposa a la llei present.

2. En particular, es deroga l'article 20 de la Llei 9/1997, de 22 de desembre, de diverses mesures tributàries i administratives, relatiu a l'àrea natural d'especial interès número 4 de La Victòria (Alcúdia-Mallorca) i, en concret, els terrenys de l'àrea del Cap des Pinar delimitats pel plànol que figura a l'annex al qual es refereix l'article esmentat.

Disposició final

Aquesta llei entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta llei que els tribunals i les autoritats als quals pertorqui la facinguin guardar.

Palma, a nou de març de dos mil

EL PRESIDENT

Francesc Antich i Oliver

La Consellera de Medi Ambient

Margalida Rosselló i Pons

Àrea Natural d'Especial Interès núm. 4 La Victòria d'Alcúdia




Diligència per fer constar que aquesta cartografia forma part de la llista de modificació de la llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals, per la qual s'amplia l'àmbit d'algunes àrees d'espais naturals, aprovada pel Ple del Parlament de les Illes Balears, a la sessió ordinària de dia 29 de juliol del 2000 a la 1a sessió del Parlament, a l'8 de març del 2000.

VIST I PLEU
 EL PRESIDENT DEL PARLAMENT
Joaquim Nadal
 Sra. Tereixa Menech i Güing.

EL SECRETARI PRIMER DEL PARLAMENT
Sr. Joan Buades i Collins

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

LLEI DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 1/91, DE 30 DE GENER, D'ESPACIS NATURALS, PER LA QUAL S'AMPLIA L'ÀMBIT D'ALGUNES ÀREES D'ESPECIAL PROTECCIÓ

Mallorca	ANEI 4	LA VICTÒRIA
 ANEI Àrea Natural d'Especial Interès	Substituir els fulls 4-1 i 4-2 de l'annex 1, La Victòria, de la LFN	
Inter: 2000	19884.1 10.250	0 100m

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

LEI DE MODIFICACIÓ DE L'ART. 10.1 DE 30 DE GENER D'ESPANS NATURALS, PER LA CLASIFICACIÓ D'ÀREES D'INTERÉS ESPECIAL PROTECTOR

ANEXO 2 MUNICIPI D'ALCANTARIS

Elaborada pel Servei de Recursos Naturals i Paisatge del Departament d'Interior i Territori del Govern de les Illes Balears

Escala: 1:50.000

Elaborada el 14 de febrer de 2000

Elaborada per: *[Signature]*

Delimitació per les zones que s'apliquen a l'art. 10.1 de l'art. 10.1 de la llei de modificació de l'art. 10.1 de 30 de gener d'Espans Naturals, per la classificació d'Àrees d'Interés Especial Protector, aprovada pel Ple del Parlament de les Illes Balears, a la sessió celebrada el dia 27 de febrer del 2000.

A la zona del Parc Natural de Alcantaris.

Elaborada pel Servei de Recursos Naturals i Paisatge del Departament d'Interior i Territori del Govern de les Illes Balears.

Elaborada per: [Signature]

EL REGISTRAR GENERAL DEL PARLAMENT

[Signature]

